

ESQUEMA VERTICAL AA
ESCALA: 1:100

PROJETO LEGAL: ATIVIDADES ECONÔMICAS (CEI EUGÊNIO GUDIN)

Local da obra: Rua Eugênio Gudin, 295 - Bairro: Vila Nova

Interessado: Município de Joinville
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Pedro Porton de Carvalho
CREA/SC: 170670-9



CERTIDÃO DE PROJETO
23107-24-JLLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QRCode.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 1573.47m², sendo construção de 1573.47m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 23107-24-JLLE-LCE.

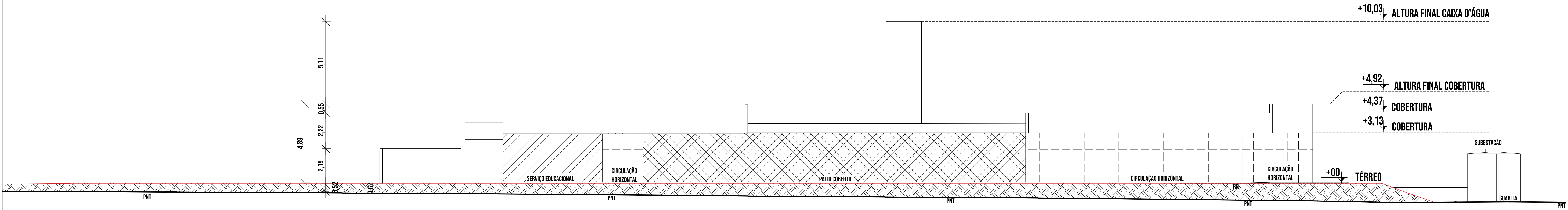
A autenticidade deste documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprova.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador bvq7qbs0.

⚠ IMPORTANTE!

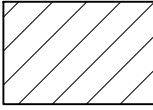
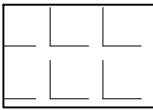
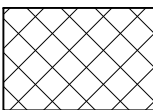
O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 28/03/2025 13:59:12



ESQUEMA VERTICAL BB
ESCALA: 1:100

- LEGENDA**
-  **À CONSTRUIR**
 -  **CIRCULAÇÃO HORIZONTAL**
 -  **ÁREA EXTERNA COBERTA**

PROJETO LEGAL: ATIVIDADES ECONÔMICAS (CEI EUGÊNIO GUDIN)

Local da obra: Rua Eugênio Gudin, 295 - Bairro: Vila Nova

Interessado: Município de Joinville
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Pedro Porton de Carvalho
CREA/SC: 170670-9

João de
CERTIDÃO DE PROJETO
23107-24-JLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QR Code.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 1573.47m², sendo construção de 1573.47m² em **abertura** está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 23107-24-JLE-LCE.

A autenticidade desse documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprovacao.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificado **hwg7qpw0**.

IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de **06 (seis) meses**, conforme Legislação em Vigor.

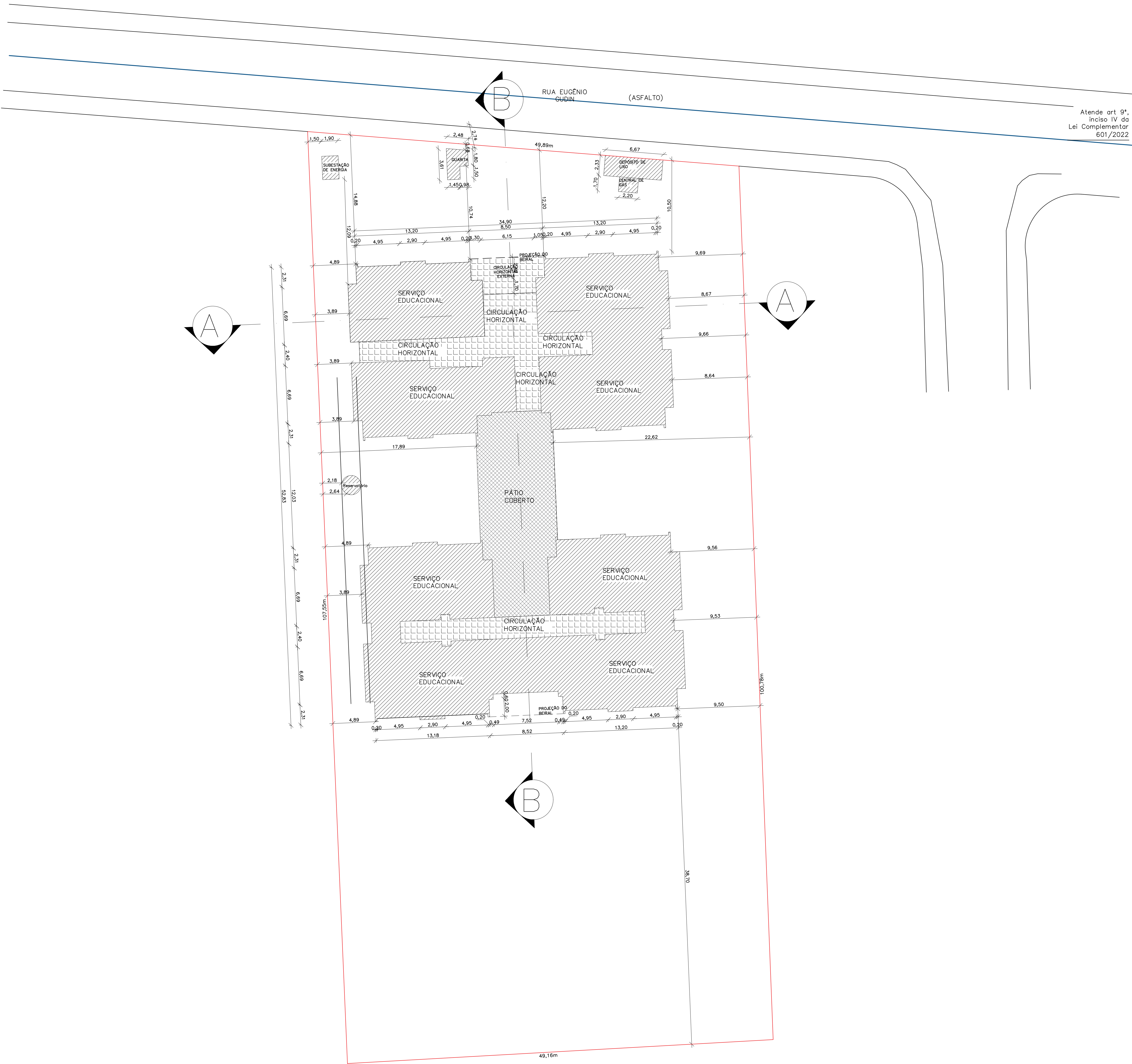
A presente APROVAÇÃO DE PROJETO **não autoriza** a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 28/03/2025 13:59:12

IMPLANTAÇÃO/ PLANTA
PERÍMETRO TERREO
E.SCALA:

LEGENDA

- À CONSTRUIR
- CIRCULAÇÃO
- ÁREA EXTERNA



QUADRO DE INFORMAÇÕES		
Vagas de estacionamento para idosos: 2	un	
Vagas de estacionamento para PCD: 1	un	
Vagas de guarda de bicicleta (paraciclo) : 8	un	
Vaga de carga e descarga: 01	un	
BWC PCD por pavimento: 06	un	
BWC PCD total: 06	un	
ÍNDICES URBANÍSTICOS		QUADRO DE ÁREAS
Inscrição Imobiliária: 09.23.24.16.2272	ÁREAS	TOTAL
Área do Lote: 5.139,28 m²	TÉRREO	1.569,60 m²
Macrozona/Setor: AIAC - SA-04	RESERVATÓRIO	3,87 m²
Taxa de Ocupação: 30,62%	TOTAL	1.573,47 m²
Coefficiente de Apr. do Lote (CAL): 0,30	Total a Construir	1.573,47 m²
Galbarito (G): 4,98 m	Área Total Edificada (ATE)	1.541,14 m²
Percentual / Área permível: 51,97% - 2670,86m²		

Atende art 17º, inciso XI da Lei Complementar 684/2024

PROJETO LEGAL: ATIVIDADES ECONÔMICAS (CEI EUGÊNIO GUDIN)

Local da obra: Rua Eugênio Gudim, 295 - Bairro: Vila Nova

Interessado: Município de Joinville
CPF/CNPJ: 83.169.623/0001-10

Autor do projeto: Pedro Porton de Carvalho
CREA/SC: 170670-9

Projeto Legal
CERTIDÃO DE PROJETO
23107-24-JLE-LCE



Utilize seu celular para ler este código QR Code.

A Secretaria de Agricultura e Meio Ambiente, por intermédio da Unidade de Aprovação de Projetos informa que em consonância com a legislação em vigor o Projeto Legal para edificar a área de 1573,47m², sendo construção de 1573,47m² em alvenaria está:

APROVADO

Essa aprovação é proveniente do processo 23107-24-JLE-LCE.

A autenticidade desse documento e o processo podem ser conferidos no site <https://aprovacao.joinville.sc.gov.br/consultaCodigo>, informando o código verificador **lvwq7q9w6**.

IMPORTANTE!

O prazo desta APROVAÇÃO DE PROJETO será de 06 (seis) meses, conforme Legislação em Vigor.

A presente APROVAÇÃO DE PROJETO não autoriza a execução da obra. Para início e execução da obra deverá ser solicitado o Alvará para Construção.

Processo deferido na data: 28/03/2025 13:59:12